“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси раиси

_________________С.А.Арабов
“___”_________2016й.

“КЕЛИШИЛДИ”
Ўзбекистон Республикаси Адлия вазири

__________М.М.Икрамов
“____”________2016й.

“КЕЛИШИЛДИ”
Ўзбекистон Республикаси Ахборот технологиялари ва коммуникацияларини ривожлантириш вазири

____________Х.М.Мирзахидов
“___”_________2016й

“КЕЛИШИЛДИ”
Ўзбекистон Савдо-саноат палатаси раиси

_____________А.Э.Шайхов
“____”_________2016й.

Тадбиркорлик субъектларига “ягона дарча” тамойили бўйича давлат хизматлари кўрсатиш ягона марказлари орқали
ДАВЛАТ ХИЗМАТИ ПАСПОРТИ

1	Давлат хизмати тури	**Ипотека, бино ва иншоотлар, шунингдек ер участкасига бўлган ашёвий ҳуқуқлар ипотекаси тўғрисидаги шартномаларни давлат рўйхатидан ўтказиш.**
2	Давлат хизматини кўрсатувчи давлат органи ва бошқа корхоналар номи	**Тўлиқ номи:** Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг туман (шаҳар) ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхоналари. **Қисқартирилган номи:** “Ергеодезкадастр” давлат қўмитасининг туман (шаҳар) “Ермулккадастр” ДК
3	Давлат хизматидан фойдаланувчилар	☑ юридик шахслар – тадбиркорлик субъектлар; ☑ жисмоний шахслар – юридик шахс ташкил этмаган тадбиркорлик субъектлар.
4	Давлат хизмати кўрсатиш тўғрисидаги аризани кўриб чиқишда қатнашадиган ва/ёки давлат хизмати кўрсатиш учун зарур бўлган ҳужжатлар ва маълумотларга эга бўлган органлар ва ташкилотларнинг муфассал рўйхати	**Давлат хизмати кўрсатиш жараёнида қуйидагилар қатнашадилар:** 1) Нотариус. ***Изоҳ.*** *Ваколатли орган кўрсатилган органлар ва ташкилотлар билан аризачини жалб этмасдан мустақил равишда ўзаро ҳамкорлик қилади.*
5	Давлат хизмати олиш учун аризачи томонидан тақдим	**Аризачи давлат хизмати олиш учун қуйидагиларни тақдим этади:**

	этиладиган ҳужжатларнинг муфассал рўйхати ва сони	1) Мазкур паспортнинг 1-иловасидаги шаклга мувофиқ ипотека ва бино ва иншоотлар, шунингдек ер участкасига бўлган ашёвий ҳуқуқлар ипотекаси тўғрисидаги шартномаларни давлат рўйхатидан ўтказиб бериш тўғрисида ариза; ☑ асл нусхаси: 1 (бир нусхаси); 2) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ нотариал тартибда тасдиқланган ипотека тўғрисидаги шартнома; ☑ асл нусхаси: 2 (икки нусхаси). 3) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ нотариал тартибда тасдиқланган ипотека тўғрисидаги шартномани нусхаси; ☑ нусхаси: шартнома томонлари сонига тенг миқдорда. 4) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ ишончнома асосида ҳаракат қилаётган шахснинг ҳуқуқларини тасдиқловчи ишончноманинг нотариал тасдиқланган нусхаси; ☑ нусхаси: 1 (бир нусхаси).
6	Давлат хизмати кўрсатиш учун зарур бўлган, ваколатли орган томонидан аризачининг иштирокисиз мустақил равишда олинадиган ҳужжатлар ва маълумотларнинг батафсил рўйхати ва сони	**Ваколатли орган давлат хизмати кўрсатиш учун қуйидагиларни мустақил равишда олади:** 1) Мазкур паспортнинг 4-иловасидаги шаклга мувофиқ бино ва иншоотни бегоналаштиришга таъқиқ қўйиш тўғрисида хабарнома. ☑ асл нусхаси: 1 (бир нусхаси).
7	Давлат хизмати кўрсатиш шакли	**Давлат хизмати кўрсатишда АКТни қўллаш:** ☑ Интернет тизимида давлат хизматини кўрсатиш тартиби тўғрисидаги маълумот. Интернет тизимидаги манзил: https://my.gov.uz/uz/service/294 ☑ Интернет орқали зарур бўлган хужжатлар, шакллар ва бланклари олиш. Интернет тизимидаги манзил: https://my.gov.uz/uz/getService/294
8	Давлат хизматининг қиймати ва уни тўлаш тартиби	**Давлат хизмати кўрсатиш учун:** ☑ тўлов ундирилмайди.
9	Давлат хизмати кўрсатиш муддати	**Давлат хизматлари кўрсатишнинг чекланган муддатлари:** а) **2 (икки) иш куни** – янги берилган аризани кўриб чиқиш; б) **2 (икки) иш куни** – агар тақдим этилган ҳужжатларда техник тавсифдаги аҳамиятсиз камчиликлар ва уларни бартараф этиб қайта берилган аризани кўриб чиқиш.
10	Давлат хизмати кўрсатиш тўғрисидаги аризани кўриб чиқиш якунлари бўйича бериладиган ҳужжатлар номи	**Аризани кўриб чиқиш якунлари бўйича аризачига қуйидагилар берилади:** **а) ижобий ҳал этилганда:** 1) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ ипотека тўғрисидаги шартномаларни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида ёзувлар белгиланиб асл нусхаси;

<table>
<tr><td></td><td></td><td>☑ асл нусхаси: нотариал тартибда тасдиқланган шартнома томонлари сонига тенг миқдорда.

б) давлат хизмати кўрсатиш рад этилганда:
1) Мазкур паспортнинг 5-иловасидаги шаклга мувофиқ ипотека тўғрисидаги шартномаларни давлат рўйхатидан ўтказишни рад этиш тўғрисида асосланган хабар.

Изоҳ. Ариза келиб тушгандан сўнг, аризачига қуйидаги хужжатлардан берилади:
1) Мазкур паспортнинг 6-иловасига мувофиқ аризани олинганлиги ҳақида, уникал рўйхатдан ўтказиш рақами кўрсатилган тилхат;
2) 1-иловада келтирилган шаклга мувофиқ, уникал рўйхатдан ўтказиш рақами кўрсатилган тегишли ариза нусхаси.</td></tr>
<tr><td>11</td><td>Давлат хизмати регламенти</td><td>Давлат хизмати кўрсатишни тартибга солувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатлар рўйхати:
<table>
<tr><td>№</td><td>Норматив-ҳуқуқий хужжатни номи</td><td>Санаси</td><td>Рақами</td></tr>
<tr><td>1</td><td>“Ипотека тўғрисида” Қонун</td><td>04.10.2006й.</td><td>№ ЗРУ-58</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Вазирлар Маҳкамасининг қарори “Кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тартибини такомиллаштириш тўғрисида”</td><td>07.01.2014й.</td><td>№ 1</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>12</td><td>Ваколатли органнинг ҳаракатлари (ҳаракатсизлиги) тўғрисида аризачининг мурожаатларини (таклифларини), шикоятларини кўриб чиқиш ҳуқуқига эга бўлган юқори ёки бошқа органнинг номи</td><td>Аризачининг мурожаатининг кўриб чиқиш ҳуқуқига эга бўлган юқори ёки бошқа орган:
<table>
<tr><td>№</td><td>номи</td><td>Боғланиш телефони</td><td>Жойлашган жойи (почта, электрон манзили))</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси</td><td>(+99871) 273-47-35</td><td>100003, Ташкент ш., Чопонота кўчаси “Ц” мавзеси. http://www.ygk.uz.uz
e-mail: info@ygk.uz</td></tr>
</table></td></tr>
</table>