

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари,  
геодезия, картография ва давлат кадастри давлат  
қўмитаси раиси

\_\_\_\_\_ **С.А.Арабов**  
“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2016й.

**“КЕЛИШИЛДИ”**

Ўзбекистон Республикаси Ахборот  
технологиялари ва коммуникацияларини  
ривожлантириш вазири

\_\_\_\_\_ **Х.М.Мирзахидов**  
“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2016й

**“КЕЛИШИЛДИ”**

Ўзбекистон Республикаси  
Адлия вазири

\_\_\_\_\_ **М.М.Икрамов**  
“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2016й.

**“КЕЛИШИЛДИ”**

Ўзбекистон  
Савдо-саноат палатаси раиси

\_\_\_\_\_ **А.Э.Шайхов**  
“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2016й.

**Тадбиркорлик субъектларига «ягона дарча» тамойили бўйича давлат хизматлари  
кўрсатиш ягона марказлари орқали  
ДАВЛАТ ХИЗМАТИ ПАСПОРТИ**

1	Давлат хизмати тури	<b>Бино, иншоотлар ва кўп йиллик дарахтларга бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома бериш</b>
2	Давлат хизматини кўрсатувчи давлат орагани ва бошқа корхоналар номи	<b>Тўлиқ номи:</b> Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг туман (шаҳар) ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхоналари.  <b>Қисқартирилган номи:</b> “Ергеодезкадастр” давлат қўмитасининг туман (шаҳар) “Ермулккадастр” ДК
3	Давлат хизматидан фойдаланувчилар	<input checked="" type="checkbox"/> юридик шахслар – тадбиркорлик субъектлар; <input checked="" type="checkbox"/> жисмоний шахслар – юридик шахс ташкил этмаган тадбиркорлик субъектлар.
4	Давлат хизмати кўрсатиш тўғрисидаги аризани кўриб чиқишда қатнашадиган ва/ёки давлат хизмати кўрсатиш учун зарур бўлган ҳужжатлар ва маълумотларга эга бўлган органлар ва ташкилотларнинг муфассал рўйхати	<b>Давлат хизмати кўрсатиш жараёнида қуйидагилар қатнашадилар:</b> 1) туман (шаҳар) хокимиятлари;  <i>Изоҳ. ваколатли орган кўрсатилган органлар ва ташкилотлар билан аризачини жалб этмасдан мустақил равишда ўзаро ҳамкорлик қилади.</i>
5	Давлат хизмати олиш учун аризачи томонидан тақдим этиладиган ҳужжатларнинг	<b>Аризачи давлат хизмати олиш учун қуйидагиларни тақдим этади:</b> 1) Мазкур паспортнинг 1-иловасидаги шаклга

	муфассал рўйхати ва сони	<p>мувофиқ бинолар, иншоотлар ва кўп йиллик дарахтларга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳномани бериш ҳақида ариза;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> асл нусхаси: 1 (бир нусхаси);</p> <p>2) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) олди-сотди шартномаси – <i>фақат юридик шахс томонидан кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) олди-сотди шартномаси тақдим этилади</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> асл нусхаси: 2 (иккита нусхаси).</p> <p>3) Мазкур паспортнинг 3-иловасидаги шаклга мувофиқ кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) топшириш-қабул қилиш далолатномаси- <i>фақат юридик шахс томонидан кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) олди-сотди шартномаси тақдим этилади</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> асл нусхаси: 2 (иккита нусхаси).</p> <p>4) Мазкур паспортнинг 4-иловасидаги шаклга мувофиқ нотариус томонидан тасдиқланган кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) нотариал тасдиқланган олди-сотди шартномаси – <i>фақат жисмоний шахс томонидан кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) олди-сотди шартномаси тақдим этилади</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> асл нусхаси: 2 (иккита нусхаси).</p> <p>5) Нотариал тасдиқланган шартнома (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар олди-сотди, айирбошлаш, ҳадя, мулкни бўлиш, кўчмас мулкни умрбод таъминлаш шарти билан бошқага ўтказиш шартномалари) - <i>фақат юридик шахс томонидан (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар олди-сотди, айирбошлаш, ҳадя, мулкни бўлиш, кўчмас мулкни умрбод таъминлаш шарти билан бошқага ўтказилганда).</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> асл нусхаси: 2 (иккита нусхаси).</p>
6	Давлат хизмати кўрсатиш учун зарур бўлган, ваколатли орган томонидан аризачининг иштирокисиз мустақил равишда олинадиган ҳужжатлар ва маълумотларнинг батафсил рўйхати ва сони	<p><b>Ваколатли орган давлат хизмати кўрсатиш учун қуйидагиларни мустақил равишда олади:</b></p> <p>1) Мазкур паспортнинг 5-иловасидаги шаклга мувофиқ қурилиши тугалланган бинони, иншоотни, уйни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисидаги комиссия далолатномасини тасдиқлаш тўғрисида туман(шаҳар) ҳокимининг қарори</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> нусхаси: 1 (бир нусхаси);</p> <p><i>Изоҳ. Ваколатли орган кўрсатилган ҳужжатларни ва маълумотларни аризачини жалб этмасдан мустақил равишда ушбу Паспортнинг 4-бандида кўрсатилган органлар ва ташиқлотлардан олади</i></p>
7	Давлат хизмати кўрсатиш шакли	<p><b>Давлат хизмати кўрсатишда АКТни қўллаш:</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Интернет тизимида давлат хизматини кўрсатиш тартиби тўғрисидаги маълумот.</p> <p>Интернет тизимидаги манзил: <a href="https://my.gov.uz/uz/service/294">https://my.gov.uz/uz/service/294</a></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Интернет орқали зарур бўлган ҳужжатлар, шакллар ва бланклари олиш.</p> <p>Интернет тизимидаги манзил: <a href="https://my.gov.uz/uz/getService/294">https://my.gov.uz/uz/getService/294</a></p>

8	Давлат хизматининг киймати ва уни тўлаш тартиби	<b>Давлат хизмати кўрсатиш учун:</b> <input checked="" type="checkbox"/> тўлов ундирилмайди.												
9	Давлат хизмати кўрсатиш муддати	<b>Давлат хизматлари кўрсатишнинг чекланган муддатлари:</b> а) <b>7 (етти) кун</b> – янги берилган аризани кўриб чиқиш; б) <b>7 (етти) кун</b> – Агар тақдим этилган хужжатларда техник тавсифдаги аҳамиятсиз камчиликлар ва уларни бартараф этиб қайта берилган аризани кўриб чиқиш; в) <b>2 (икки) кун</b> – бино ва иншоотлар ва кўп йиллик дарахтларга бўлган ҳуқуқни қайта расмийлаштириш, ва қайта давлат рўйхатидан ўтказиш.												
10	Давлат хизмати кўрсатиш тўғрисидаги аризани кўриб чиқиш яқунлари бўйича бериладиган хужжатлар номи	<b>Аризани кўриб чиқиш яқунлари бўйича аризачига қуйидагилар берилади:</b> <b>а) ижобий ҳал этилганда:</b> 1) Мазкур паспортнинг 6-иловасидаги шаклга мувофиқ бино ва иншоотлар ва кўп йиллик дарахтларга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома; <input checked="" type="checkbox"/> нусхаси: 1 (бир нусхаси); 2) Мазкур паспортнинг 2-иловасидаги шаклга мувофиқ кўчмас мулкни (бино, иншоот ва кўп йиллик дарахтлар) олди-сотди шартномасини <b>б) давлат хизмати кўрсатиш рад этилганда:</b> 1) Мазкур паспортнинг 6-иловасидаги шаклга мувофиқ бино ва иншоотлар ва кўп йиллик дарахтларга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома беришни рад этиш тўғрисида асосланган хабар. <i>Изоҳ. Ариза келиб тушгандан сўнг, аризачига қуйидаги хужжатлардан берилади:</i> 1) Мазкур паспортнинг 6-иловасига мувофиқ аризани олинганлиги ҳақида, уникал рўйхатдан ўтказиш рақами кўрсатилган тилхат; 2) 1-иловада келтирилган шаклга мувофиқ, уникал рўйхатдан ўтказиш рақами кўрсатилган тегишли ариза нусхаси.												
11	Давлат хизмати регламенти	<b>Давлат хизмати кўрсатишни тартибга солувчи норматив-ҳуқуқий хужжатлар рўйхати:</b> <table border="1" data-bbox="628 1554 1417 1980"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Норматив-ҳуқуқий хужжатни номи</th> <th>Санаси</th> <th>Рақами</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>«Давлат кадастрлари тўғрисида» Қонун</td> <td>15.12.2000г.</td> <td>№ 771-II</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Вазирлар Маҳкамасининг қарори «Кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тартибини такомиллаштириш тўғрисида»</td> <td>07.01.2014й.</td> <td>№ 1</td> </tr> </tbody> </table>	№	Норматив-ҳуқуқий хужжатни номи	Санаси	Рақами	1	«Давлат кадастрлари тўғрисида» Қонун	15.12.2000г.	№ 771-II	2	Вазирлар Маҳкамасининг қарори «Кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тартибини такомиллаштириш тўғрисида»	07.01.2014й.	№ 1
№	Норматив-ҳуқуқий хужжатни номи	Санаси	Рақами											
1	«Давлат кадастрлари тўғрисида» Қонун	15.12.2000г.	№ 771-II											
2	Вазирлар Маҳкамасининг қарори «Кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тартибини такомиллаштириш тўғрисида»	07.01.2014й.	№ 1											
12	Ваколатли органнинг ҳаракатлари	<b>Аризачининг мурожаатининг кўриб чиқиш ҳуқуқига эга бўлган юқори ёки бошқа орган:</b>												

(ҳаракатсизлиги) тўғрисида аризачининг мурожаатларини (таклифларини), шикоятларини кўриб чиқиш ҳуқуқига эга бўлган юқори ёки бошқа органнинг номи	№	номи	Боғланиш телефони	Жойлашган жойи (почта, электрон манзили))
	1	Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси	(+99871) 273-47-35	100003, Ташкент ш., Чопонота кўчаси «Ц» мавзеси. <a href="http://www.ygk.uz.uz">http://www.ygk.uz.uz</a> e-mail: <a href="mailto:info@ygk.uz">info@ygk.uz</a>