

Тадбиркорлик субъектларига  
“ягона дарча” тамойили бўйича  
фақат ягона марказлари орқали  
кўрсатиладиган давлат хизматини  
паспортига  
3-илова

**НАЗОРАТИ ФУНКЦИЯЛАРИНИ АМАЛГА ОШИРИШГА  
ШАРТНОМА  
\_\_\_\_\_ -СОНЛИ**

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_

Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуни, ҳамда қурилиш соҳасидаги амалдаги қонунчилик талаби асосида, \_\_\_\_\_ Давлат архитектура-қурилиш назорати инспекцияси, кейинги ўринларда **“Инспекция”** деб аталувчи номидан, Низом асосида фаолият юритувчи бошлик \_\_\_\_\_ бир томондан ва \_\_\_\_\_ кейинги ўринларда **“Буюртмачи”** деб аталувчи номидан, \_\_\_\_\_ асосида фаолият юритувчи \_\_\_\_\_ иккинчи томондан, ушбу шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар:

**I. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ**

Мазкур шартнома, Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуни, Вазирлар Маҳкамасининг 2011 йил 29 июлдаги 222-сонли, 2013 йил 25 февралдаги 54-сонли, 2013 йил 30 майдаги 150-сонли, 2015 йил 7 октябрдаги 285-сонли, ҳамда Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси томонидан тасдиқланган Низом талабларига мувофиқ тузилган, ва \_\_\_\_\_

қурилиш объектида қурилиш-монтаж ишлари сифатини танлов асосида амалга ошириш тартибини белгилайди.

**II. ШАРТНОМАНИНГ МАБЛАҒ МИҚДОРИ ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР ТАРТИБИ**

2.1. Вазирлар Маҳкамасининг 2013 йил 30 майдаги 150-сонли қарорига асосан, шаҳарсозлик тўғрисидаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик фаолияти соҳасида техникавий тартибга солишнинг норматив ҳужжатлари талабларига риоя этилиши, тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларига мувофиқ қурилиш-монтаж ишларини бажаришнинг сифати ва тўлиқлиги юзасидан назоратнинг амалга оширилганлиги учун “Инспекцияга” ажратмалар “Буюртмачи” томонидан қуйидаги миқдорларда амалга оширилади:

*а) Ўзбекистон Республикасининг Инвестиция дастурига киритилган объектлар бўйича бажарилган қурилиш-монтаж ишлари қийматининг (қўшилган қиймат солигидан ташқари):*

*0,08 фоизи миқдориди — янги қурилиш ва реконструкция қилиш объектлари бўйича;*

*0,05 фоизи миқдориди — мукамал таъмирлаш объектлари бўйича;*

*б) бошқа объектлар бўйича — лойиҳа-смета ҳужжатларида назарда тутилган қурилиш-монтаж ишлари қийматининг:*

*0,01 фоизи миқдориди — мураккабликнинг I тоифасидаги объектлар бўйича;*

*0,02 фоизи миқдориди — мураккабликнинг II-III тоифасидаги объектлар бўйича;*

*0,03 фоизи миқдориди — мураккабликнинг IV-V тоифасидаги объектлар бўйича.*

Смета ҳисоб-китоби мавжуд бўлмаган тақдирда ажратмалар суммаси илгари рўйхатдан ўтказилган объектлардаги каби белгиланади.

2.2. Мазкур шартнома бўйича ажратмалар \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ сўм миқдориди ташкил қилади.

2.3. “Буюртмачи” шартнома имзолаган кундан бошлаб 10 кун муддат ичида, аванс тариқасида, умумий маблағни 15 фоизини, яъни \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ сўм “Инспекция”нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

Кейинги тўловлар ҳар ойининг биринчи хафтасида амалга оширилади.

2.4 Шартноманинг умумий ажратмалар суммаси, Ўзбекистон Республикасида белгиланган энг кам ойлик иш ҳаққининг ўн барабаридан кам бўлган миқдорни ташкил қилганда, “Буюртмачи” шартнома имзолаган кундан бошлаб 10 кун муддат ичида 100 фоиз миқдорни “Инспекция”нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

### III. ТАРАФЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. “Инспекция”, объект қурилишида Ўзбекистон Республикаси Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси томонидан тасдиқланган Низомда белгиланган мажбуриятларни бажаришни ўз зиммасига олади.

3.2. “Буюртмачи” мазкур шартноманинг 2-бандида кўрсатилган тўловларни белгиланган муддатда ва миқдорда амалга оширишни, ҳамда объект қурилишида ШНК 1.03.07-10 талабларига асосан белгиланган мажбуриятларни бажаришни ўз зиммасига олади.

3.3. “Буюртмачи” мазкур шартноманинг 2-бандида кўрсатилган тўловларни белгиланган муддатда ва миқдорда амалга оширишмаса қурилиш ишларини бажаришга рухсатнома ҳақиқий деб ҳисобланади.

### IV. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ, НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

4.1. Шартномавий мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг “Фуқаролик кодекси”, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуни ҳамда амалдаги бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

4.2. Тарафлар ўртасида мазкур шартнома юзасидан келиб чиқадиган низолар хўжалик судида кўриб чиқилади.

### V. БОШҚА ШАРТЛАР

5.1. Мазкур шартнома икки нусхада тузилди ва бир хил юридик кучга эга бўлиб, бир нусхаси “Инспекция”да ва бир нусхаси “Буюртмачи”да сақланади.

5.2. Назорат функцияларини амалга оширишнинг бошланиши мазкур шартнома тузилган сана ва қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишга рухсатнома берилган сана ҳисобланади.

5.3. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиш бўйича Давлат қабул комиссияси томонидан қарор қабул қилиб олинган кунга қадар амал килади.

### ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ:

#### “Инспекция”

#### “Буюртмачи”

Манзил:

Манзил:

Телефон:

Телефон:

Х/Р:

Х/С:

Банк коди:

Банк коди:

Банк номи:

Банк номи:

ХХТУТ:

ХХТУТ:

СТИР:

СТИР:

М.Ў. \_\_\_\_\_ Ф.И.Ш.

М.Ў. \_\_\_\_\_ Ф.И.Ш.

(имзо)

(имзо)

20\_\_ йил «\_\_» \_\_\_\_\_

20\_\_ йил «\_\_» \_\_\_\_\_